

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud:           Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa:     **St-1204/2021**

Dužnik:           Stečajna masa iza bauMax Zagreb d.o.o. u stečaju, Zagreb, M. Radonje 12,  
                      OIB: 39834398558

Završni račun sadrži:

I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I.       RAČUN PRIHODA I RASHODA za razdoblje od 28.01.2021.g. do 16.10.2021.g.**

PRIHODI	iznos u kn
- uplaćena sredstva na depozitni račun Trgovačkog suda	1.809.081,81

RASHODI	iznos u kn
---------	------------

Troškovi stečajnog postupka	iznos u kn
- nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima od 01.10.2015.g.	168.383,40
- troškovi knjigovodstva	6.000,00
- troškovi arhive	40.000,00
- troškovi odvjetnika	186.068,75
- HR ministarstvo financija	25.000,00
- troškovi održavanja računa	2.000,00

**IZNOSI PO SKLOPLJENOJ SUDSKOJ NAGODBI PREMA ODLUCI SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

- Inprox Zagreb Sesvete	50.000,00
- Inprox Split d.o.o.	50.000,00
- Inprox Zagreb Sesvete d.o.o. dosuđeni troškovi (Pž-7264/17)	45.867,50
- Inprox Zagreb Sesvete d.o.o. dosuđeni troškovi(Ovr-33/17)	44.300,00

UKUPNO PRIHODI	1.809.081,81
UKUPNO RASHODI	637.620,24
RAZLIKA (OSTATAK)	1.171.461,57

Preostali iznos za namirenje vjerovnika   II višeg isplatnog reda	1.171.461,57
---	--------------

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem br. St-255/15 od 30.11.2017. god. zaključio je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom bauMax Zagreb d.o.o. u stečaju Zagreb, Škorpikova 11, OIB: 09126225915.

Stečajni vjerovnici: Inprox Zagreb Sesvete d.o.o. Zagreb, Poljička 5/V, OIB: 28449669517, i Inprox Split d.o.o., Zagreb, Poljička 5/V, OIB:20710803749, predložili su nastavak postupka radi diobe, kako bi skupština vjerovnika mogla odlučiti o njihovom prijedlogu za sklapanje sudske nagodbe u parničnom postupku koji se vodi između dužnika i vjerovnika. Naslovni sud je njihov prijedlog objavio na mrežnim stranicama e-oglasna ploča dana 15. srpnja 2020. S tim prijedlogom suglasio se stečajni upravitelj pa je naslovni Sud rješenjem od 28. siječnja 2021. odredio nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Dana 26. travnja 2021. održana je skupština vjerovnika na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja i odobreno sklapanje nagodbe na način da se iz uplaćenog iznosa, a koji se nalazi na depozitnom računu trgovačkog suda, predlagateljima, vjerovnicima Inprox Zagreb Sesvete d.o.o. i Inprox Split d.o.o. isplati po 50.000,00 kn, a oni neće sudjelovati u diobi, te da se društvu Inprox Zagreb Sesvete d.o.o. isplate dosuđeni parnični sudski troškovi u iznosu od 45.867,50 kn i 44.300,00 kn, a preostali iznos, nakon odbitka troškova stečajnog postupka, podijeli ostalim vjerovnicima diobom. Također, donesena je odluka da se međusobno povuku tužbe po navedenim sporovima.

## III. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i iznosa za namirenje vjerovnika po sklopljenoj sudskoj nagodbi, odobrenoj na skupštini vjerovnika, iz preostalog iznosa od 1.171.461,57 kn djelomično će se namiriti tražbine 2. višeg isplatnog reda u 0,787 % i to prema slijedećem završnom diobenom popisu:

### ZAVRŠNI DIOBENI POPIS ZA II VIŠI ISPLATNI RED

Red. br.	Vjerovnik	Preostali iznos utvrđenih tražbina (kn)	% namirenja 0,787%	Iznos namirenja od utvrđene tražbine (kn)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>PORSCHE LEASING d.o.o.</b> Zagreb, Škorpikova 21	219.358,76	0,1474	1.727,27
2.	<b>BILIĆ-ERIĆ d.o.o., iz Sesveta</b> Zagreb, Ljudevita Posavskog br.3	309.168,25	0,2078	2.434,45
3.	<b>COCA-COLA HBC HRVATSKA d.o.o.</b> Zagreb, Sachsova 1	21.817,43	0,0147	171,79
4.	<b>COMET d.o.o.</b> Novi Marof, Varaždinska 40c	111.673,82	0,0751	879,34
5.	<b>DECORA CROATIA d.o.o.</b> Zagreb, Ulica Petra Hektorovića 2	106.827,71	0,0718	841,18
6.	<b>FINANCIJSKA AGENCIJA</b> Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	198,33	0,0001	1,56
7.	<b>Gorenje Keramika, d.o.o.</b> Slovenija, Velenje, Partizanska cesta 12	503.829,76	0,3387	3.967,25
8.	<b>GRAD OSIJEK</b> , Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo, Komunalno-stambeno gospodarstvo, Promet i zaštitu okoliša te mjesnu samoupravu OSIJEK, Kuhačeva 9	98.609,77	0,0663	776,47
9.	<b>GRAD RIJEKA</b> Rijeka, Korzo 16	86.272,14	0,0580	679,32

10.	<b>GRAD ZAGREB</b> Zagreb, Trg Stjepana Radića 1	73.324,65	0,0493	577,37
11.	<b>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.</b> Zagreb, Ul.grada Vukovara 37	140,31	0,0001	1,10
12.	<b>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.,</b> Elektra Zadar Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8	60.541,86	0,0407	476,72
13.	<b>HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.,</b> Elektroslavonija Osijek Osijek, Šetalište kardinala F.Šepera 1a	16.304,62	0,0110	128,39
14.	<b>HP-Hrvatska pošta d.d.</b> Zagreb, Jurišićeva 13	9.473,10	0,0064	74,59
15.	<b>HRVATSKE VODE</b> - Vodnogospodarski odjel za Dunav i Donju Dravu Osijek, Splavarska 2a	41.284,78	0,0278	325,08
16.	<b>HRVATSKE VODE</b> Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	10.645,19	0,0072	83,82
17.	<b>HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA</b> Zagreb, Berislavićeva 9	56.805,05	0,0382	447,29
18.	<b>INEM-ELECTRONIC D.O.O.</b> Zagreb, Kovinska 28	255.022,62	0,1714	2.008,10
19.	<b>JUB d.o.o.</b> Samobor, Ul.hrvatskih branitelja 11	141.809,38	0,0953	1.116,63
20.	<b>Nord Produkt d.o.o.</b> Samobor, Bobovica 8-a, Bobovica	245.489,89	0,1650	1.933,03
21.	<b>SAMOBORKA d.d.</b> Samobor, Zagrebačka 32/a	335.352,05	0,2254	2.640,62
22.	<b>SERVIS CMREČAK D.O.O.</b> Križanec, Vinogradska 3	26.480,01	0,0178	208,51
23.	<b>STUDIO MODERNA - TV PRODAJA d.o.o.</b> Zagreb, Zadarska 80	22.261,69	0,0150	175,29
24.	<b>UNIKOM d.o.o., za komunalno gospodarstvo</b> Osijek, Ružina 11/a	4.488,55	0,0030	35,34
25.	<b>VARKOM d.d.</b> Varaždin, Trg bana Jelačića 15	1.546,58	0,0010	12,18
26.	<b>VODOVOD D.O.O.</b> Zadar, Špire Brusine 17	2.007,56	0,0013	15,81
27.	<b>VODOVOD-OSIJEK d.o.o.</b> Osijek, Poljski put 1	1.989,48	0,0013	15,67
28.	<b>XELLA POROBETON HR d.o.o. u likvidacij</b> Zagreb, Avenija Dubrovnik 10	36.981,01	0,0249	291,20
29.	<b>YTONG POROBETON HR d.o.o.</b> Zagreb, Kovinska 4a	142.738,21	0,0959	1.123,95
30.	<b>KNAUF d.o.o.</b> Knin, Uzdolje polje 91	200.260,05	0,1346	1.576,89
31.	<b>Komunalno društvo ČISTOČA d.o.o. za održavanje čistoće i gospodarenje otpadom</b> Rijeka, Dolac 14	21.076,04	0,0142	165,96
32.	<b>HEP - Opskrba d.o.o.</b> Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	154,13	0,0001	1,21
33.	<b>VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.</b> Karlovac, Gažanski trg 8	4.114,97	0,0028	32,40
34.	<b>Dilj d.o.o.</b> Vinkovci, Ciglariska 33	57.583,59	0,0387	453,42
35.	<b>Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.</b> Zagreb, Slovenska ulica 24	202.545,83	0,1361	1.594,88

36.	<b>Unex Media d.o.o.</b> Zagreb, Ilica 26	15.945,44	0,0107	125,56
37.	<b>Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost</b> Zagreb, Radnička cesta 80	17.962,07	0,0121	141,44
38.	<b>Erste Group Bank AG</b> Austrija, Beč, Graben 21	32.552.058,75	21,8804	256.321,01
39.	<b>Raiffeisen Bank International AG</b> Austrija, Beč, Am Stadtpark 9	49.697.871,12	33,4053	391.330,36
40.	<b>INPROX Karlovac d.o.o.</b> Krapina, Podgora krapinska 33B	1.371.742,96	0,9220	10.801,36
41.	<b>BKS Bank AG</b> Austria, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43  ustupio tražbinu Pevex d.d. Sesvete	85.869.722,60 kn djelomično namiren za 34.464.900,00 kn ostalo: <b>50.976.152,68</b>	34,2645	401.395,78
42.	<b>bauMax d.o.o. Ljubljana</b> Slovenija, Ljubljana, Ob železnici 30A	4.781.002,31	3,2136	37.646,51
43.	<b>DOLEX d.o.o.</b> Split, Plinarska 25	139.904,65	0,0940	1.101,64
44.	<b>INTERSEROH d.o.o.</b> Zagreb, Cebini 28	14.501,41	0,0097	114,19
45.	<b>LEDO d.d.</b> Zagreb, Čavićeva 1a	12.812,15	0,0086	100,89
46.	<b>GRAD VARAŽDIN</b> Varaždin, Trg kralja Tomislava 1	46.943,36	0,0316	369,64
47.	<b>NAŠICE CEMENT tvornica cementa d.d.</b> Našice, Tajnovac 1	66.878,66	0,0450	526,62
48.	<b>VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.</b> Split, Biokovska 3	3.410,97	0,0023	26,86
49.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija</b> , Porezna uprava, zastupana po ŽDO u Zagrebu	1.079.176,87	0,7254	8.497,64
50.	<b>GRAD ZADAR</b> Zadar, Narodni trg 1	332.920,28	0,2238	2.621,48
51.	<b>ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.</b> Podružnica Čistoća, Zagreb, Radnička c. 82	10.255,31	0,0069	80,75
52.	<b>A KVIK d.o.o.</b> Slovenija, 4223 Poljane nad Škofjo Loko, Poljane 13	18.655,27	0,0125	146,90
53.	<b>VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.</b> Zagreb, Folnegovićeva 1	4.065,70	0,0027	32,01
54.	<b>DIDIM d.o.o.</b> Varaždin, Jurja Križanića 8/A	19.992,68	0,0134	157,43
55.	<b>PETROL d.d., Ljubljana</b> Slovenija, 1527 Ljubljana, Dunajska 50	32.476,37	0,0218	255,73
56.	<b>EUROMETAL d.o.o.</b> Osijek, Vukovarska cesta 219/a	17.880,03	0,0120	140,79
57.	<b>CROM d.o.o.</b> Zagreb, Obrtnička 2	145.774,07	0,0980	1.147,85
58.	<b>DIMNJAK d.o.o.</b> Osijek, Biljska cesta 66	2.786,57	0,0019	21,94
59.	<b>ŠPINA d.o.o.</b> Poreč, Mate Vlašića 43/A	223.511,90	0,1502	1.759,97
60.	<b>ZDRAVKO CELJAK, vl.obrta „INTERIJERI CELJAK“</b> Bedekovčina, Pustodol Orehovički 18	13.402,14	0,0090	105,53
61.	<b>PORSCHE INTER AUTO d.o.o.</b> Zagreb, Škorpikova 21-23	3.782,78	0,0025	29,79

62.	<b>HEP – Plin d.o.o.</b> Osijek, Ulica cara Hadrijana 7	394.394,92	0,2651	3.105,54
63.	<b>ELEKTROMATERIJAL d.o.o. za proizv, trgovinu i usluge</b> Zagreb, Stonska 1	24.382,25	0,0164	191,99
64.	<b>GORENJE ZAGREB d.o.o.</b> Zagreb, Slavonska Avenija 26/IV	61.395,20	0,0413	483,44
65.	<b>FLORA KAMENIKA d.o.o.</b> Zagreb, Skokov prilaz 15	205.495,17	0,1381	1.618,11
66.	<b>PETROKOV d.o.o.</b> Zagreb, Mrkšina 52/d	60.410,49	0,0406	475,68
67.	<b>RH, Ministarstvo financija,</b> Porezna uprava, zastupana po ŽDO u Zagrebu	2.996.252,80	2,0140	23.593,06

**UKUPNO:**

**148.772.374,50 kn**

**100 %**

**1.171.461,57 kn**

#### **IV. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Na temelju iznesenog, stečajni upravitelj

predlaže

da naslovni Sud da suglasnost za završnu diobu temeljem čl. 282. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Zagreb, 16. 10.2021.

Stečajni upravitelj

Ante Jukić, dipl.iur.